

# Obecní úřad Líšt'any

PSČ: 330 35

okr. Plzeň - sever

## Zveřejnění obsahu informací poskytnutých na žádost dle § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v roce 2025

### Žádost č. 4

Obecní úřad Líšt'any (dále jen „Úřad“) obdržel dne 06. 11. od společnosti Larebos s.r.o., Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1, zastoupena panem (dále jen „žadatel“) žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Žadatel požadoval poskytnutí informací:

**Věc: Žádost o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb.**

– kopie obsahu podnětů k územnímu plánu obce Líšt'any

Na základě odpovědi Obce Líšt'any ze dne **15. 10. 2025**, č. j. **Lišt/993/2025**, v níž byl poskytnut seznam dvaceti doručených podnětů k územnímu plánu obce (spisové značky Lišt/614/2025 – Lišt/982/2025), žádá společnost **Larebos s.r.o.** v souladu s § 3 odst. 1 a § 5 odst. 3 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí následujících informací:

**Kopie obsahu všech 20 podání k územnímu plánu evidovaných pod spisovými značkami Lišt/614/2025 až Lišt/982/2025**, a to v úplném znění tak, aby bylo možné zjistit,

– čeho se jednotlivé návrhy na změnu využití pozemků týkají (parcely, účel, požadovaná změna),

– jaká argumentace byla v podáních uplatněna,

– a v jakém rozsahu se s nimi obec hodlá vypořádat při zpracování návrhu nového územního plánu.

Současně žádáme, aby z poskytnutých dokumentů byly **anonymizovány pouze osobní údaje fyzických osob** (adresy, podpisy, rodná čísla, kontakty apod.), nikoli však údaje o pozemcích, druzích využití či odůvodnění podaných návrhů. Tyto údaje jsou součástí veřejného zájmu, neboť se přímo vztahují k procesu pořizování územního plánu, který je podle § 47 a násl. stavebního zákona konán **veřejně a transparentně**.

### Odůvodnění žádosti

Pořizování územního plánu je výkonem veřejné správy s dopadem na vlastnická a užívací práva obyvatel i podnikatelských subjektů.

Transparentnost celého procesu, včetně přehledu o tom, **jaké konkrétní změny využití pozemků byly navrženy**, je základní zárukou rovného zacházení a předvídatelnosti rozhodování obce.

Zveřejnění obsahu podnětů nezasahuje do soukromí jejich podavatelů, neboť se jedná o návrhy na změnu veřejné koncepce využití území, nikoli o soukromou korespondenci. Naopak neposkytnutí těchto informací by **znemožnilo veřejnosti kontrolovat průběh a objektivitu procesu aktualizace územního plánu** a v konečném důsledku by bylo v rozporu s principy § 2 odst. 4 správního řádu („správní orgán postupuje nestranně a v souladu s veřejným zájmem“).

Současně připomínáme, že **územní plán nesmí být nástrojem k dodatečné legalizaci jednotlivých staveb nebo aktivit, které vznikly bez povolení, a neměl by vycházet z individuálních či účelových požadavků jednotlivců, ale z komplexního a koncepčního řešení území, založeného na veřejném zájmu, rovnosti a zákonnosti.**

Žadatel sleduje výhradně legitimní účel: **ověřit věcný obsah podnětů, které se staly základem pro změny návrhu územního plánu**, a zajistit, aby byly všechny podané návrhy posuzovány objektivně a v souladu s principem rovnosti účastník

## **Způsob doručení informace**

Prosíme o zaslání kopií všech 20 podání **v elektronické podobě** (skeny nebo PDF) na e-mail uvedený v záhlaví této žádosti.

Obec Líštiny sděluje že:

1. Podnět 18. 06. 2025, osobní předání, spisová značka Líšť/614/2025
2. Podnět 01. 07. 2025, osobní předání, spisová značka Líšť/635/2025
3. Podnět 05. 08. 2025, zasláno e-mailem, spisová značka Líšť/747/2025
4. Podnět 01. 09. 2025, osobní předání, spisová značka Líšť/824/2025
5. Podnět 19. 09. 2025, osobní předání, spisová značka Líšť/889/2025
6. Podnět 06. 10. 2025, osobní předání, spisová značka Líšť/945/2025
7. Podnět 08. 10. 2025, osobní předání, spisová značka Líšť/961/2025
8. Podnět 09. 10. 2025, osobní předání, spisová značka Líšť/965/2025
9. Podnět 09. 10. 2025, osobní předání, spisová značka Líšť/966/2025
10. Podnět 09. 10. 2025, osobní předání, spisová značka Líšť/967/2025
11. Podnět 09. 10. 2025, osobní předání, spisová značka Líšť/968/2025
12. Podnět 09. 10. 2025, osobní předání, spisová značka Líšť/969/2025
13. Podnět 09. 10. 2025, osobní předání, spisová značka Líšť/970/2025
14. Podnět 10. 10. 2025, osobní předání, spisová značka Líšť/972/2025
15. Podnět 10. 10. 2025, osobní předání, spisová značka Líšť/973/2025
16. Podnět 10. 10. 2025, osobní předání, spisová značka Líšť/974/2025
17. Podnět 10. 10. 2025, zasláno e-mailem, spisová značka Líšť/975/2025
18. Podnět 10. 10. 2025, zasláno e-mailem, spisová značka Líšť/976/2025
19. Podnět 10. 10. 2025, zasláno datovou schránkou, spisová značka Líšť/980/2025
20. Podnět 10. 10. 2025, zasláno e-mailem, spisová značka Líšť/982/2025

zašle po úhradě faktury za zpracování informací na uvedený email v záhlaví Vaší žádost.

Obec Líštiny dále sděluje, že předložené návrhy na změnu územního plánu předává k zpracování Architektonické kanceláři Ing. Arch. Kaskové, která vyhotovuje Územní plán obce Líštiny. Sdělujeme, že pořizovatelem Územního plánu obce Líštiny je MěÚ Nýřany, odbor územního plánování. Tento odbor koordinuje celkové zpracování územního plánu ve spolupráci s architektonickou kanceláří Ing. Arch. Kaskové. Požadavky na změnu územního plánu předá obec zpracovateli a zadavateli a ti je buď zpracují nebo nezpracují do nového územního plánu. Záleží na tom, zda požadavky odpovídají možnostem územně plánovací dokumentace. V žádném případě neslouží územní plán obce k legalizaci staveb nebo aktivit, které vznikly bez povolení. Dále sdělujeme, že všechny návrhy jsou posuzovány komplexně ze všech hledisek koncepčního řešení území.