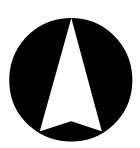


ÚZEMNÍ PLÁN LIŠŤANY



SEZNAM ROZVOJOVÝCH PLOCH

I. ETAPA

Obec Lištiny

* Zastavitelné plochy

- Z1 – část rozsáhlé plochy bydlení Velká Višňovka die RP na východě obce – BI
- Z2 – ochranná a izolační zeleň okolo kapličky na křižovatce silnice III/2051 a místní komunikace die RP – PX2
- Z3 – ochranná a izolační zeleň mezi stávajícím bydlením a navrhovanou plochou bydlení Z1 – PX2
- Z4 – místní komunikace na severu obce mezi stávající zástavbou a navrhovanou plochou bydlení Z1 – PV
- Z5 – ochranná a izolační zeleň naproti hřbitovu u navrhované plochy bydlení Z1 – PX2
- Z6 – plocha bydlení mezi silnicí III/2051 a areálem zámku die RP na jihovýchodním okraji obce – BI
- Z7 – rozšíření parku u zámku jihovýchodním směrem do volné krajiny – ZV
- Z8 – plocha bydlení západně za Kolonií na jhozápadním okraji obce – BV
- Z9 – ochranná a izolační zeleň mezi zemědělským areálem a plochou bydlení Z8 – PX2
- Z10 – pátevní místní komunikace v obytné zóně Velká Višňovka die RP - PV
- Z11 – dětské víceúčelové travnaté hřiště jako součást specifického veřejného prostranství se zelení v centru obce v blízkosti bezjmenného rybníka – FX3
- Z12 – plocha veřejné zeleně v centrální části obce jižně pod kostelem – PX1
- Z13 – plochy bydlení jižně pod hřbitovem – BV
- Z14 – ochranná a izolační zeleň mezi hřbitovem a navrhovanou plochou bydlení Z13 – PX2
- Z15 – rozšíření areálu úpravy vody u hřbitova – TI
- Z16 – plocha bydlení jižně pod Nakovem – BV

* Plochy přestavby

- P1 – revitalizace historické zámecké zahrady na park – ZV

Sídlo Hunčice

* Zastavitelné plochy

- Z17 – plocha bydlení na východě sídla – BV
- Z18 – ochranná a izolační zeleň podél bezejmenné vodoteče na východě sídla – FX2
- Z19 – plocha pro COV na jihovýchodě sídla u Košetického potoka – TI
- Z20 – plocha pro agroturistiku na západě sídla Hunčice – OX1
- Z21 – plocha zemědělské výroby na severu sídla – VZ
- Z22 – plocha pro lehkou výrobu s možností umístění FVE podél silnice I/20 – VL
- Z23 – ochranná a izolační zeleň mezi silnicí I/20 a plochou výroby – PX2

Sídlo Košetice

* Zastavitelné plochy

- Z24 – plocha bydlení na severozápadě sídla – BV
- Z25 – rozšíření plochy občanské vybavenosti na severu sídla – OM
- Z46 – místní komunikace v severní části sídla - PV

Sídlo Písek

* Zastavitelné plochy

- Z26 – plocha bydlení na severu sídla – BV
- Z27 – ochranná a izolační zeleň mezi rybníkem v centru sídla a navrženou plochou bydlení Z26 – PX2
- Z28 – zastavění prokly v ZU jako plocha bydlení na severu sídla - BV
- Z29 – plocha bydlení na jihovýchodě sídla – BV

Sídlo Lipo

* Zastavitelné plochy

- Z30 – plocha bydlení na jihovýchodě sídla u silnice III/18057 – BV

* Plochy přestavby

- P2 – přestavba zemědělského areálu na plochu smíšenou výrobní – VS

Sídlo Třebobuz

* Zastavitelné plochy

- Z31 – plocha bydlení na severu sídla – BV
- Z32 – park na severovýchodě sídla nad bezejmenným rybníkem – ZV

* Plochy přestavby

- P3 – přestavba území se silážními žlaby na severozápadě sídla na plochu bydlení - BV

Sídlo Luhov

* Zastavitelné plochy

- Z33 – plocha bydlení na severu sídla – BV
- Z34 – plocha bydlení na východě sídla u silnice III/2051 – BV
- Z35 – ochranná a izolační zeleň mezi stávající zástavbou a navrženou plochou bydlení Z34– PX2
- Z36 – park na východě sídla jižně pod silnicí III/2051 – ZV
- Z37 – plocha pro agroturistiku na jihu sídla – OX1
- Z38 – plocha bydlení na jhozápadě sídla – BV

* Plochy přestavby

- P4 – přestavba chátrajícího zemědělského areálu na západě sídla na plochu bydlení – BV

II. ETAPA

Obec Lištiny

* Zastavitelné plochy

- Z39 – plocha bydlení v severní části Velké Višňovky die RP – BI
- Z40 – ochranná a izolační zeleň na severu Velké Višňovky die RP – PX2
- Z41 – ochranná a izolační zeleň severně nad hřbitovem die RP – PX2
- Z42 – plocha bydlení severně nad hřbitovem die RP – BI

Sídlo Hunčice

* Zastavitelné plochy

- Z43 – plocha bydlení na jihovýchodě sídla severně nad Košetickým potokem – BV

Sídlo Třebobuz

* Zastavitelné plochy

- Z44 – rozšíření navrhované plochy bydlení Z31 severním směrem – BV

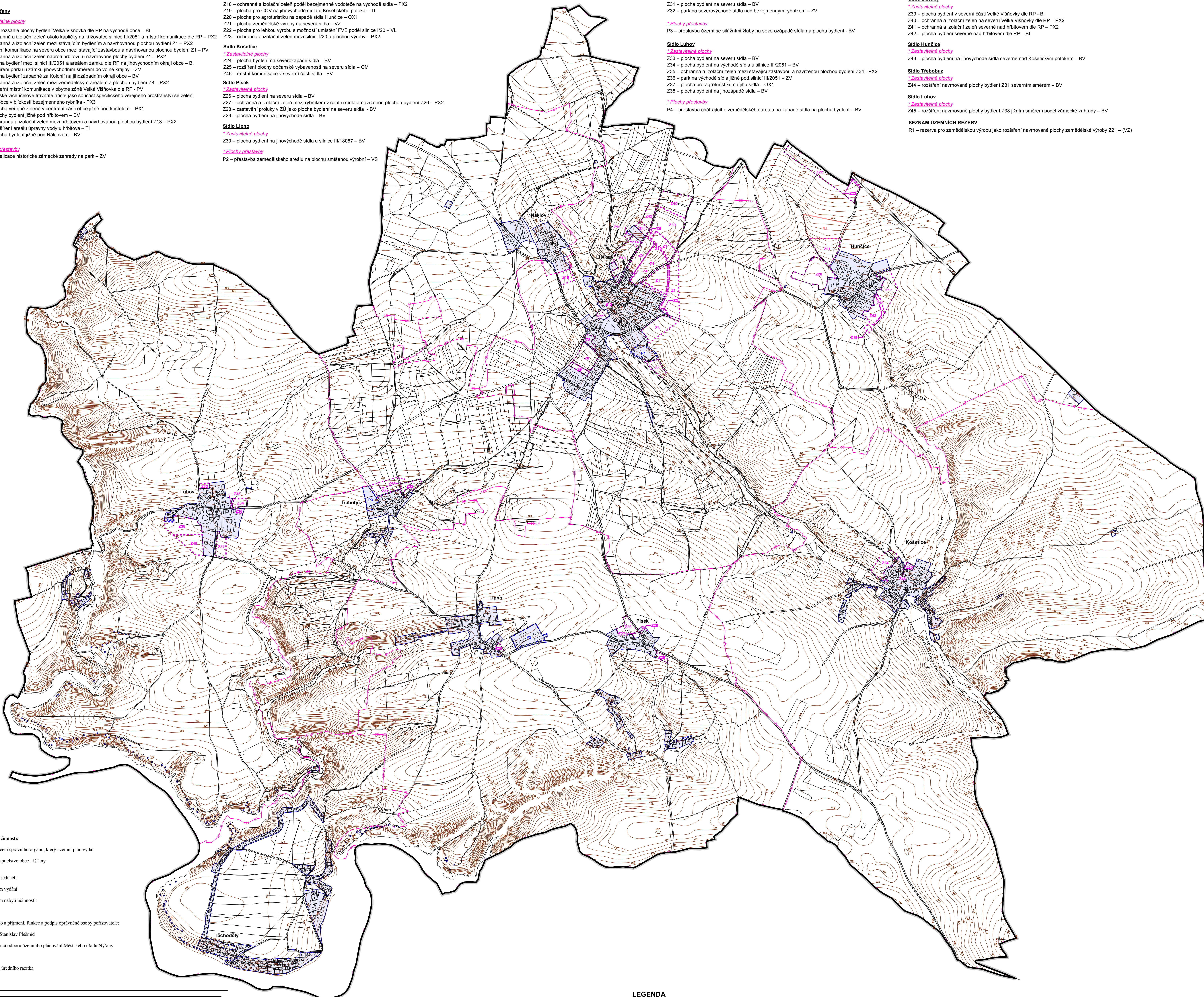
Sídlo Luhov

* Zastavitelné plochy

- Z45 – rozšíření navrhované plochy bydlení Z38 jižním směrem podél zámecké zahrady – BV

SEZNAM ÚZEMNÍCH REZERV

- R1 – rezerva pro zemědělskou výrobu jako rozšíření navrhované plochy zemědělské výroby Z21 – (VZ)



Záznam o účinnosti:

- a) označení správního orgánu, který územní plán vydal:
Zastupitelstvo obce Lištiny
 - b) číslo jednací:
datum vydání:
datum nabytí účinnosti:
 - c) jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné osoby pořizovatele:
Ing. Stanislav Plešmid
vedoucí odboru územního plánování Městského úřadu Nýřany
- otisk úředního razítka

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kaszková Kraj Píseňský Obec a rozš. působ. Nýřany	odpovědný projektant Mgr. M. Poláková Obec Lištiny Pořizovatel Městský úřad Nýřany	kreslil Mgr. M. Poláková	datum XI./2011
obsah Územní plán Lištany			stupeň Vydání ÚP
Výkres základního členění území			č. zak. 9007-IV.
			výkres číslo 1
			měřítko 1:10 000

LEGENDA

stabilizované plochy	plochy změn I. etapy	plochy změn II. etapy	územní rezervy	
				hranice řešeného území
				hranice jednotlivých katastrálních území
				hranice zastavěného území k 15.1.2011
				zastavitelné plochy
				plochy přestavby
				územní rezervy

SEZNAM SPOLUPRACOVNÍKŮ:

- Ing. Jan Štátek - vodní hospodářství, zásobování plynem
- Ing. Michal Stránský - zásobování el. energií
- RNDr. Jan Krivanec - ÚSES
- Mgr. Michaela Poláková - práce s GIS